

ASSAINISSEMENT D'UNE TOITURE EN SHEDS LE RÉSULTAT EST VRAIMENT CONVAINCANT

Pour la réfection de la toiture en sheds de son centre commercial de Romont, Migros a opté pour un concept de toiture compacte en verre cellulaire.

Sur une surface de 1'400 m², 14 sheds de 27,00 m. de long et de 1,80 m de rayon ont été posés. Un vitrage d'une hauteur de 0,80 m. s'intercale entre chaque shed sur toute la longueur du bâtiment. Les sheds sont liées en leur extrémité par un chéneau encaissé.

RÉNOVATION D'UNE TOITURE DÉFECTUEUSE

La toiture a été exécutée, à l'époque, selon un système de mousse de polyuréthane mouillée, doublée d'une peau synthétique. Puis, ne donnant toujours pas satisfaction, un complément d'isolation polystyrène expansé fut rajouté, étanché par une seconde feuille d'étanchéité synthétique fixée mécaniquement. Un assainissement total de la toiture a été nécessaire pour supprimer de manière définitive le phénomène d'infiltrations dans le centre commercial, tout en réduisant les frais d'inhérents à la déperdition de chaleur. Fort de son expérience et appuyé par les arguments de l'entrepreneur, le maître de l'ouvrage a décidé d'opter pour une toiture compacte en verre cellulaire «Foamglas». Ce verre cellulaire, de par ses spécificités et caractéristiques physiques, offre des avantages indéniables. En plus d'assurer une barrière vapeur totale, il évite toute fixation mécanique des lés d'étanchéité. Il peut également être taillé et adapté précisément à la forme concave de chaque shed.

Longévité, sécurité, compatibilité avec l'environnement et rentabilité font de ce verre «Foamglas» l'isolant privilégié pour toute l'enveloppe du bâtiment. De plus, l'isolant de sécurité en verre cellulaire se montre extrêmement résistant aux influences nuisibles de toutes sortes, à la vermine, à la compression etc. Il contribue également à la prévention des incendies (incombustible, pas de propagation du feu, pas de gaz toxiques).

DES TRAVAUX DELICATS

Après les travaux de démontage complet et d'évacuation, un nettoyage soigné a été effectué ainsi qu'une imprégnation au moyen



Centre commercial Migros



Eclairage zénithal



Soudage des lés bitumineux

d'un lé bitumineux collé en plein au bitume chaud. Les blocs de verre cellulaire ont été usinés. Ces pièces usinées avec une inclinaison de 8° ont été appliquées dans le fond du shed, les pièces à 5° à la colle à froid PC56 sur les parties plus inclinées ainsi que sur la ligne de tête de chaque shed. Ce système collé à froid a aussi été pratiqué pour isoler les joues des sheds à chaque extrémité. Deux couches d'étanchéité bitumineuse autoprotégées ont ensuite été soudées sur le surfacage du verre cellulaire.

Lors de cet assainissement de toiture particulièrement délicat, l'entreprise Variotechnik SA a pu mettre tout son savoir faire au service du maître de l'ouvrage. Spécialisée dans le domaine de l'étanchéité/isolation thermique, Variotechnik SA a une longue expérience dans la construction de toitures plates, tant pour les nouvelles constructions que pour les travaux d'assainissements.

Cette société a une seule philosophie : qualité, compétence et fiabilité. ■



Pose de lé bitumineux



Nouvelle toiture

Source texte et images : Variotechnik AG – Bahnhofstrasse 36 – 3185 Schmittlen – www.variotechnik.com